

Selskab: Denne forsikring er administreret af First. A/S, registreret i Danmark ved CVR nr. 28967098 og er autoriseret og reguleret under Finanstilsynet. First A/S' registrering hos Finanstilsynet kan findes på www.finanstilsynet.dk. Forsikringen er tegnet af Accelerant Insurance Europe SA som er et forsikringsselskab autoriseret under kode 3193 og reguleret under den Belgiske National Bank (NBB) og the Financial Services and Markets Authority (FSMA) - Company Identification 0758.632.842

Dette dokument skal være behjælpeligt med, at skabe et overblik over nøgleinformationer i relation til en All Risks forsikring. Den fuldstændige aftale og andre kontraktlige informationer om produktet, såsom forsikringsbetingelser og særlige forsikringsbetingelser, begrænsninger og undtagelser, kan findes i policen. Det anbefales, at du bør læse og kontrollere hvorvidt disse opfylder dine forsikringsbehov. Hvis du har spørgsmål om din dækning eller har særlige krav, bedes du kontakte din forsikringsformidler eller First. A/S.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

En All Risks forsikring dækker din virksomheds bygninger, løsøre og driftstab, som kan tilpasses med flere dækninger/udvidelser.



Hvad dækker forsikringen?

- ✓ Forsikringen dækker direkte fysisk tab eller skade på de genstande, der er nævnt i policen eller i forsikringsbetingelserne, ved pludselige og uforudsete begivenheder af en hvilken som helst årsag, selv om årsagen ikke er pludselig. Skader sket over tidsrum og ikke på et tidsrum regnes ikke som pludselige skader.

Ved ovenstående dækkes således også eksempelvis hærværk, påkørsel og indefra kommende skade på IT-udstyr, dog ikke kortslutning/el-skade.

- ✓ Ovenstående dækningsomfang er gældende for bygninger og løsøre og kan udvides med følgende følgetab:
 - Driftstabsforsikring
 - Meromkostningsforsikring

- ✓ Følgende tilvalgsdækninger kan tegnes:

Bygninger

- Husejeransvar
- Svamp- og insektskade
- Udvidet rørskade
- Stikledningsdækning
- El-skade
- Jorddækning

Løsøre

- el-skade
- maskinkasko



Hvad dækker forsikringen ikke?

Nedenstående punkter er eksempler og udgør derfor ikke den fulde liste over punkter undtaget af All Risks forsikringen.

- ✗ Forsætlig eller grov uagtsom handling
- ✗ Gradvis forringelse af genstande herunder slid og ælder, mangelfuld vedligeholdelse
- ✗ Normal sætning, sammenstyrtning eller revner i bygning eller konstruktioner
- ✗ Frost
- ✗ skade ved nedbør, der trænger gennem tag eller væg, medmindre skaden står i forbindelse med en anden erstatningsberettiget skade
- ✗ skade ved opstigning af grundvand eller kloakvand samt afløb fra tagrender eller nedløb fra tagrender, med mindre skaden skyldes vand fra voldsomt skybrud* eller tømbrud*, der ikke kan få normalt afløb, og derfor oversvømmer forsikringsstedet, eller stiger op gennem afløbsledninger
- ✗ hærværk*, blæst, regn, hagl, slud, sne, oversvømmelse eller støv på genstande under åben himmel (fremgår af betingelser)
- ✗ betjeningsfejl, behandlingsfejl, programmeringsfejl samt indtastningsfejl, der rammer genstande under forarbejdning,
- ✗ montage eller demontage, afprøvning og indkøring; dog dækkes brand og eksplosion
- ✗ lækage ved sammenføjninger, svigt af svejsninger, revnedannelse, brud, sammenstyrtning eller overopvarmning af kedler, forvarmere, overheder, trykbeholdere eller nogen type af damp- og fødeledninger i forbindelse dermed
- ✗ Skade ved kortslutning eller andre elektriske fænomener
- ✗ Simpelt tyveri
- ✗ Terrorisme (dog ikke bygningsbrand), krig og borgerlige uroligheder



Er der nogle begrænsninger i dækningen?

Denne liste er nogle eksempler på begrænsninger i forsikringsdækningen. Du skal være opmærksom på, at listen ikke er udtømmende. Det fulde overblik finder du i forsikringsbetingelserne.

- ! Når der på skadestidspunktet foregår « varmt arbejde », gælder for brandskader en særlig selvrisiko på 10 % af skaden, dog mindst 10.000 kr. og højst 100.000 kr., som gælder udover den i policen anførte selvrisiko. Selvrisikoen vil dog bortfalde, hvis sikrede kan bevise at visse forholdsregler – som er nævnt i forsikringsbetingelser – er foretaget.
- ! Af policen fremgår overordnet forsikringssummen samt de maksimale forsikringssummer for visse dækninger, som fx oprydningsomkostninger, genfremstillingsomkostninger af arkiv/data, dækning i pengeskab m.v.
- ! Driftstab, der hidrører fra de første 8 timers standsning, erstattes kun, hvis virkningen strækker sig ud over 30 dage efter, at skaden er konstateret.
- ! Forsikringen dækker ikke stormflodsskader som er omfattet af Stormflodsrådet dækningsomfang jævnfør Lov om stormflod og stormfald,



Hvor er jeg dækket?

- ✓ Forsikringen dækker på de anførte forsikringssteder (adresser) i policen.



Hvilke forpligtelser har jeg?

- Kontroller din police / forsikringsbetingelser jævnligt, så du sikre dig at dit forsikringsbehov er dækket tilstrækkeligt
- Du skal efterkomme de vilkår og betingelser for din police
- Du skal løbende vedligeholde din ejendom

Når der sker en skade

- Du skal straks forsøge at begrænse skadens omfang
- Anmeld skaden til os hurtigst muligt via www.first.dk eller e-mail first@first.dk og telefon 70702470
- Du må ikke udbedre skaden og/eller fjerne beskadigede ting, før vi har godkendt det
- Anerkendelse af erstatningspligt og godkendelse af erstatningskrav må kun ske med First A/S' samtykke
- Du skal kunne dokumentere dine krav

Ved ændringer

Du skal give os besked, hvis der er:

- Forsikrede virksomhed eller de forsikrede genstande flyttes til et andet sted end det i policen oplyste.
- Der med forsikringstagerens vidende sker sådanne ændringer i risikoforholdene, at faren derved forøges eller formindskes.
- Der foretages ny-, til- og ombygninger samt reparationsarbejder, hvor AB92 anvendes.
- Der tegnes forsikring andetsteds.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

- Du har 21 dages betalingsfrist fra den dato fakturaen er udstedt. Dato for rettidig betaling vil fremgå på fakturaen. Præmien opkræves ved faktura og indbetales elektronisk via bank.
- Du kan vælge at betale forsikringen en eller flere gange årlig.



Hvornår starter og slutter dækningen?

- Din forsikring begynder ved den anførte ikrafttrædelsesdato anført i policen og forsikringen udløber dagen før hovedforfald som er anført i din police medmindre forsikringen bliver opsagt af jer eller os. Forsikringen fornyer automatisk pr. hovedforfald med mindre I eller vi har opsagt forsikring i henhold til betingelsernes opsigelsesvarsel.



Hvordan opsiger jeg aftalen?

- Forsikringen er tegnet for en 1-årig periode og kan opsiges med mindst 1 måneds varsel til policens hovedforfaldsdato.
- Efter enhver anmeldt skade har du ret til at opsige forsikringen i indtil 14 dage efter, vi enten har betalt erstatningen eller afvist skaden.